



مشروع مکین 63



مكين 63

أحدث مشاريع شركة أساس مكين في حي العارض،
يحتوي على وحدات سكنية فاخرة، بتصاميم عصرية،
تفاصيل استثنائية، صنعتها مكين بكل جودة وإتقان.



حياة جميلة

يقع في شمال مدينة الرياض بالقرب من المدارس
والمستشفيات والمحلات التجارية والطرق الرئيسية.





تفاصيل فريدة

يجمع المشروع بين الجودة والتصميم العصري من خلال التركيز على الاتساع الداخلي والتهوية والإطلالات المميزة في كل وحدة سكنية.



تصميم مبتكر.. واجهات مميزة..

تجمع الواجهات بين الجمال العصري والأناقة،
حيث توفر إطلالات جميلة وإضاءات طبيعية،
مع الحفاظ على الخصوصية.



مساحات تضمن لك السكن المميز والمرح

تتميز المساحات الداخلية والخارجية للمشروع بتصميم
مرن واختيار مميز للمواد والألوان مما يعكس
التوازن المثالي بين العناصر البسيطة والتفاصيل
الفاخرة، ويخلق جوًا هادئًا ومرحًا مع الحفاظ على
التميز والتفرد.





سكن مثالي

يشبهك .. ويميزك





ممرات رحبة

تم تصميم المشروع بممرات عملية
وواسعة، تكييف مخفي، ومعطرات
فاخرة لتيح لك تجربة سكن مريحة.





مكنين 63

طريق الأمير فيصل بن
بندر بن عبدالعزيز

طريق أبي بكر
الصديق

طريق الملك
سلمان

طريق الملك
فهد

واجهة
الرياض

جامعة الأميرة
نورة

مركز الملك
عبدالله المالي

20 دقيقة
جامعة الأمير
نورة

20 دقيقة
مطار الملك
خالد

10 دقائق
طريق الملك
سلمان

19 دقيقة
واجهة
الرياض

08 دقائق
طريق الملك
فهد

01 دقيقة
طريق أبي بكر
الصديق

05 دقائق
طريق الأمير فيصل بن
بندر بن عبدالعزيز

25 دقيقة
مركز الملك
عبدالله المالي



تصميم حيوي

مليء بالتفاصيل، التي تلبى
جميع احتياجاتك.



المميزات



الطرق الرئيسية
توصلك



الخدمات العامة
بجانبك



في شمال الرياض
مسكنك



المواصلات العامة
تنقلك



جودة حياة
تسكنها وتسكنك

خدمات المشروع



2 لاونجات
نسائي - رجالي



2 مسابح
نسائي - رجالي



2 نوادي
رياضية



مصلى
نسائي - رجالي



مواقف
بدروم



منطقة ألعاب
أطفال



غرفة بخار
رجالي - نسائي



ساونا
رجالي - نسائي

مواصفات تناسب احتياجاتك



حدايق
وأفنية
داخلية



ممرات
مكيفة
ومعطرة



كاميرات
مراقبة
عالية الجودة



بلكنات
وأسطح
وأحواش



منزل ذكي
ودخول ذكي

139

وحدة سكنية

9.570 متر مربع
مساحة المشروع

27.983 متر مربع
مسطحات البناء



اضغط للذهاب إلى
المخططات والأسعار



ضمانات على مدى السنوات



10 سنوات

العزل المائي والحار



5 سنوات

مكينة المصعد



15 سنة

تمديدات السباكة



25 سنة

القواطع وطبايئ الكهرباء



3 سنوات

المنزل الذكي



3 سنوات

الأدوات الصحية



10 سنوات

خزانات الفايبر



5 سنوات

الأبواب



سنة

ضمان شامل



سنة

الدهان



سنتان

الإضاءة



سنتان

الأنبيسوم




مكِين أجود



امسح أو اضغط الباركود
للاطلاع على باقي مشاريعنا



 **9200 333 66**

 asasmakeen.com  [asas-maken](https://www.instagram.com/asas-maken)  Info@asasmakeen.com