

المشرقية

AL-MASHRIQYA
BY NHC

طليعة
المشرقية

مكين
BY MAKEEN



نبذة عن و جهة الم شرقية

في شرق الرياض، تقدم وجهة الم شرقية مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية بتصاميم عصرية تلبي الطموحات وتحقق الرغبات تتميز بيئة حضراء نابضة بالحياة، مما يعزز جودة الحياة من خلال توفير جميع الخدمات والمرافق الالزمة للراحة والاستقرار.

وجهة الشرقية في أرقام



20
حديقة



4
مرافق تعليمية



شرق
مدينة الرياض



14
مرفق تجاري



10
مراكز ترفيهية



12
مسجد

الطليعة..
حياة متكاملة



عن طليعة المشرقية

أحد نماذج المجتمعات العمرانية المتكاملة، التي تزدهر بالحياة وتحرص على تنويع تطلعات الأسرة السعودية الحديثة. يمتزج فيه جمال التخطيط وروح الابتكار، ليقدم تجربة سكنية متكاملة تتناغم فيها المساحات الخضراء، ومرافق الترفيه، والخدمات اليومية في بيئة تهتم بالراحة وجودة الحياة. يقع المشروع في شرق الرياض، بموقع استراتيجي يسهل الوصول إلى أهم وجهات المدينة، ليكون بداية لتجربة سكنية عنوانها الطمأنينة والارتقاء.



طليعة
المشرقية في أرقام



04
نماذج وحدات



470
وحدة سكنية



27
مبني سكني

مساحات الوحدات
من 75 إلى 162 م²



في شرق المدينة النابض بالحياة



يقع مجتمع طليعة في وجهة الشرقية شمال الرياض، ويتمتع بموقع يسهل الوصول إلى مختلف أنحاء المدينة عبر طرق رئيسية مثل طريق الجنادرية والدمام وخريص. يبعد الحي 21 كم عن جامعة الأميرة نورة و 25 كم عن مطار الملك خالد، ما يجعله خياراً مثالياً للسكن.

دقيقة 22

جامعة الأميرة
نورة بنت عبدالرحمن

دقيقة 22

جامعة الإمام محمد
بن سعود الإسلامية

دقيقة 30

مطار الملك
خالد الدولي

دقيقة 22

مركز الملك
عبدالله المالي

دقيقة 17

مستشفى
سليمان الحبيب

دائق 10

العثيم مول
طريق خريص

اضغط هنا للوصول إلى الموقع





المكان الأمثل للعائلة

جودة حياة مثالية، تجمع كل المزايا
التي تصنع تجربة استثنائية لأفراد
الأسرة



نستشرف المستقبل

تصاميم عصرية، تجعل وحدتك
نموذجاً في استثمار المساحات ودخول
إضاءة الشمس



الطبيعة.. وجنتك
القادمة لحياة أجود

النہ وذج الْأَوْل

المساحة: 144 م²

غرفتین نوم

ثلاث دورات مياه

صالحة معيشة

مِنْطَقَة

بلکونیہ



النمودج الثاني

المساحة: 153 م²

غرفتين نوم

ثلاث دورات مياه

صالة معيشة

مجلس

مطبخ

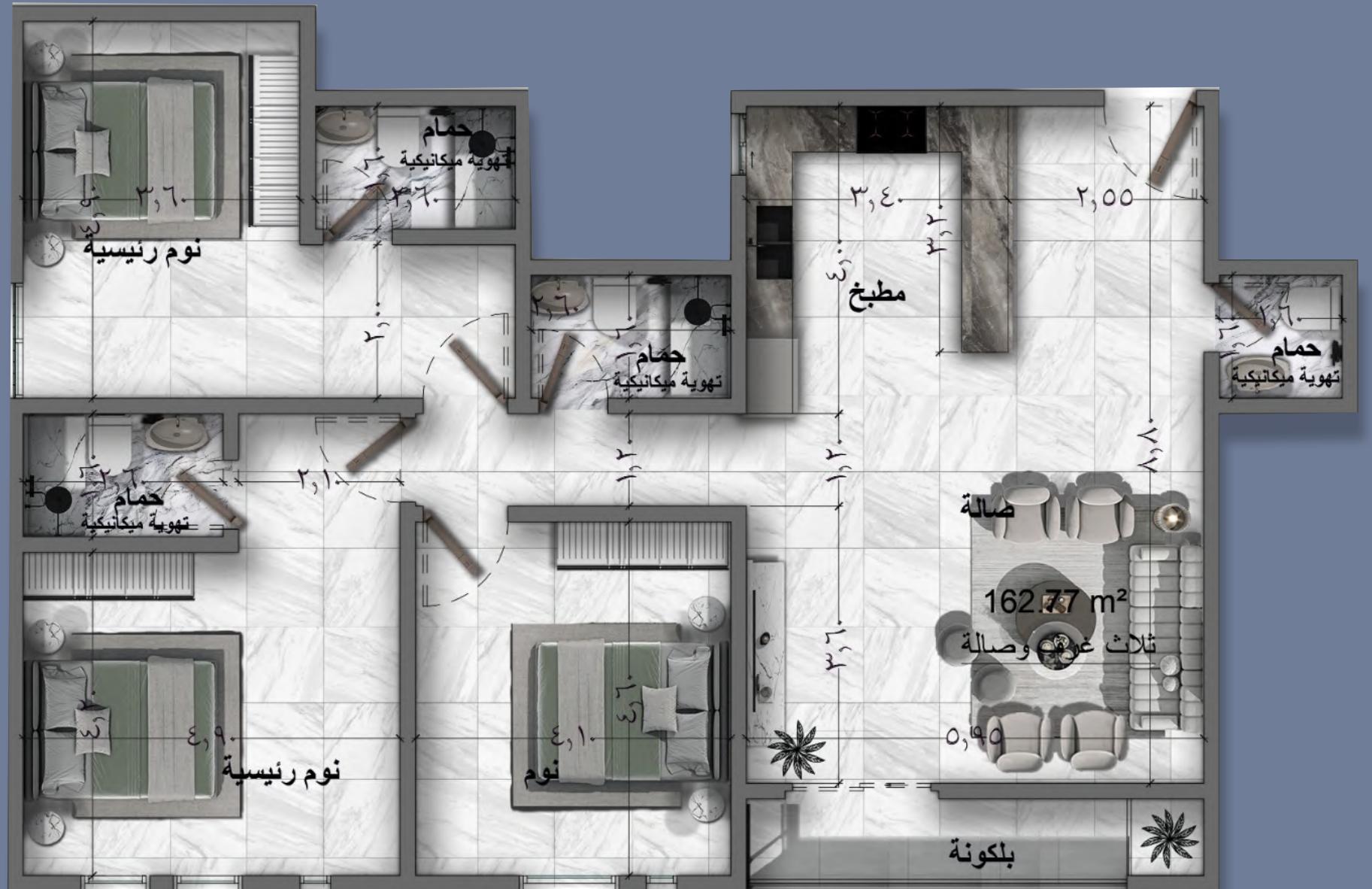
بلكونتان



النمودج الثالث

المساحة: 162 م²

ثلاث غرف نوم
أربع دورات مياه
صالحة
مطبخ
بلكونة



المساحة: 80 م²

نوم رفة

دوستان میاہ

مطبخ

صالحة



الجولة الافتراضية

استكشف مشروعنا وكأنك هناك
خذ جولتك الافتراضية الآن.





ضمان واستدامة

ضمانات تصل إلى 25 سنة أبرزها:



15 سنة

تمديدات السباكة



25 سنة

القواطع وطباخين الكهرباء



10 سنوات

العزل المائي والحراري



5 سنوات

مكينة المصعد



NHC

تفخر NHC بتطويرها وجربات تمنح الجميع حياة أفضل اليوم وغداً. لذلك نحن لا نحقق معايير الجودة المعتادة فحسب، بل نتخطاها إلى مستوى أعلى.

منذ عام 2016 انطلقنا في رحلة بناء بنية تحتية مستدامة لضواح تنبض بالحياة وفضاءات عمرانية تعيد صياغة فن عيش الحياة.

تحيط وجرباتنا السكان والزوار بمختلف أبعاد الحياة السلسة، وذلك من خلال التخطيط المدروس لواقع المرافق الهامة على بعد دقائق، كمراكز التسوق والمسطحات الخضراء في خطوة لإثراء ملامح الحياة وأنماطها المتنوعة في كل يوم. تحرص NHC في كل ما تبنيه على تنمية ازدهار عمراني ينعم فيه الفرد والعائلات بالرخاء وإحداث نقلة ترقي بتجربتهم وتقبل بهم على الغد باستثمار ينمي قيمته على مدى الأعوام.





منذ انطلاقتنا في مجال التطوير العقاري عام 2010م، وضعنا رؤية واضحة ترتكز على الجودة والابتكار، مما أسهم في بناء قاعدة متينة لتأسيس شركة (أساس مكين) عام 2018م، التي واصلت مسيرة النمو والتوسيع عبر تطوير مشاريع متكاملة ومتعددة وتحقيق نجاحات انعكست في سجلها الحافل بالمشاريع المتميزة، مما جعلها شريكاً موثوقاً ومرجعاً في القطاع العقاري. اليوم، وبفاءات متميزة تعمل بروح الفريق لتحقيق أعلى المعايير، تواصل الشركة تقديم مشاريع استثنائية تتماشى مع طموحات ورؤية المملكة 2030، وترسخ موقعها بوصفها شريكاً رئيسياً في مسيرة التحول الوطني الواعد.

المشرقية

AL-MASHRIQYA
BY NHC

تواصل معنا

وابدأ الارتقاء بتجربتك السكنية

9200 333 66

 asasmakeen.com    [asas-maken](https://www.instagram.com/asas_maken)  Info@asasmakeen.com